

**A.S. ROMA S.p.A.**

**Sede Sociale: Roma, Piazzale Dino Viola n.1**

**Capitale Sociale: Euro 59.635.483 interamente versato**

**Registro Imprese n. 862/67 - R.E.A. n. 303093**

**Codice Fiscale 03294210582 - P. IVA. 01180281006**

**Direzione e coordinamento: AS Roma SPV LLC**

**OSSERVAZIONI DEL COLLEGIO SINDACALE  
AI SENSI DELL'ART. 2446 DEL CODICE CIVILE E DELL'ART. 74 DEL  
REGOLAMENTO ADOTTATO CON  
DELIBERA CONSOB DEL 14 MAGGIO 1999 N. 11971 E SUCCESSIVE  
MODIFICHE ED INTEGRAZIONI**

**Signori Azionisti,**

il Consiglio di Amministrazione Vi ha convocato in Assemblea ordinaria in data 10 aprile 2017 in prima convocazione ed, occorrendo, in data 11 aprile 2016, in seconda convocazione per deliberare, in ordine ai provvedimenti da assumere ai sensi dell'art. 2446 del Codice Civile, sulla base della Situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società alla data del 31 dicembre 2016, accompagnata, ai sensi dell'art. 2446 del Codice Civile e dell'art. 74, primo comma, del Regolamento Consob n. 11971 del 14 maggio 1999 e successive modifiche e integrazioni, dalla Relazione illustrativa degli Amministratori, approvata dal Consiglio di Amministrazione in data 28 febbraio 2017.

La Situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società al 31 dicembre 2016, come segnalato dagli Amministratori nella propria Relazione, evidenzia una perdita conseguita nel primo semestre dell'esercizio 2016/17 che ha ridotto il Capitale Sociale di oltre un terzo, determinando così il verificarsi dei presupposti di cui all'art. 2446 del Codice Civile.

In particolare, il Patrimonio Netto della Società al 31 dicembre 2016 è pari a 27.023 migliaia di Euro, a fronte di un Capitale Sociale di 59.635 migliaia di Euro e ad una perdita di periodo di 48.711 migliaia di Euro.

Handwritten signature and initials, possibly 'RF', with a small '1' above the signature.

A tale riguardo, ed in ossequio al disposto del richiamato articolo del Codice Civile ed a quanto previsto dal Regolamento Consob, al Collegio Sindacale è fatto obbligo di presentare le proprie Osservazioni sulla Relazione degli Amministratori relativa alla Situazione patrimoniale della Società, che vengono qui di seguito esposte.

**1) Sulla Situazione patrimoniale, economica e finanziaria al 31 dicembre 2016**

Gli Amministratori Vi presentano, nella loro Relazione illustrativa ex art. 2446 del Codice Civile quanto segue:

- la Situazione patrimoniale e il conto economico al 31 dicembre 2016, corredati dalle note esplicative;
- la Situazione finanziaria netta della Società al 31 dicembre 2016.

Con riferimento ai criteri di valutazione ed ai principi contabili utilizzati, il Collegio Sindacale fa espresso rinvio alla Relazione illustrativa degli Amministratori, messa a Vostra disposizione nei termini di legge.

**2) Sulla continuità aziendale**

Il Consiglio di Amministrazione, nella sua Relazione illustrativa, ha sufficientemente illustrato le cause che hanno determinato i risultati economici negativi e il peggioramento della posizione finanziaria netta al 31 dicembre 2016, unitamente alle iniziative da adottare per garantire il mantenimento della continuità aziendale.

In particolare, il Consiglio di Amministrazione ha predisposto un *revised budget* per l'esercizio 2016/17, approvato in data 28 febbraio 2017, nel quale si prevedono un risultato economico separato ed un risultato economico consolidato per l'esercizio 2016/17 in significativo miglioramento rispetto a quanto registrato nel primo semestre dell'esercizio. Detti risultati dipenderanno, tuttavia, dal verificarsi delle assunzioni in termini di risultati sportivi poste a base dei ricavi previsti nel *revised budget*, dalle operazioni di trasferimento dei diritti alle prestazioni sportive dei calciatori che si ipotizza verranno realizzate nell'esercizio, dall'effettivo conseguimento dei ricavi previsti dalle attività commerciali, dalle sponsorizzazioni, dalla biglietteria e dall'andamento effettivo del costo del personale.

Dal punto di vista finanziario, il *revised budget* sopra menzionato prevede che la gestione aziendale, anche con il supporto dell'azionista di riferimento, sia in grado di generare adeguate risorse finanziarie per far fronte alle esigenze operative. Nel medesimo documento, inoltre, si dà atto che, dopo la conclusione dell'esercizio 2015/16 e fino alla data odierna, la controllante Neep Roma Holding S.p.A. ha già effettuato versamenti in conto futuri aumenti

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page. The signature appears to be a stylized name, and there are some initials or marks next to it.

di capitale per complessivi 70 milioni di Euro e versamenti in conto finanziamento soci per 16 milioni di Euro.

Gli Amministratori, altresì, evidenziano che, qualora la Società non sia in grado di reperire le necessarie risorse finanziarie previste nel *revised budget*, potrà fare affidamento sul realizzo degli *assets* aziendali, ed in particolare sui diritti pluriennali alle prestazioni sportive dei calciatori il cui valore complessivo risulta, da valutazioni tecniche effettuate, ampiamente superiore al valore contabile; ricordano, inoltre, che l'Azionista di riferimento, per il tramite della controllata Neep Roma Holding S.p.A., ad oggi ha sempre onorato gli impegni finanziari assunti.

Sulla base di dette considerazioni, gli Amministratori ritengono di considerare la Società, ed il gruppo, in situazione di continuità aziendale .

Il Consiglio di Amministrazione ritiene pertanto di poter proporre all'Assemblea ordinaria degli Azionisti di AS Roma S.p.A. di rinviare l'adozione dei provvedimenti di cui all'art. 2446 del Codice Civile ad una successiva Assemblea e, comunque, nel rispetto di quanto previsto nel secondo comma del citato articolo.

Il Collegio rimanda alla Relazione degli Amministratori per una migliore e più esaustiva descrizione delle iniziative che la Società intende assumere per il risanamento della gestione e per il mantenimento delle condizioni di continuità aziendale.

Per tutto quanto sopra esposto, il Collegio Sindacale non ha osservazioni in merito alla proposta formulata dagli Amministratori in relazione al rinvio all' Assemblea di approvazione del bilancio di esercizio che chiuderà al 30 giugno 2017 l'eventuale adozione, ricorrendone i presupposti, dei provvedimenti previsti dall'art. 2446 comma 2 del Codice Civile.

Roma, 18 marzo 2017

Il Collegio Sindacale

Dott.ssa Claudia Cattani – Presidente

Dott. Massimo Gambini – Sindaco effettivo

Dott. Pietro Mastrapasqua – Sindaco effettivo

